

Vendita Negozio D/8 | Via Avellino, 1, Benevento

Prezzo: € 430.000

Cod. 911



DESCRIZIONE

VENDITA

Benevento, Via Avellino, quartiere residenziale, a poche centinaia di metri dalla Zona Alta Mellusi/Atlantici, dalla zona Ospedaliera e sulla direttiva Rione Libertà, situato su strada trafficata l'Agenzia MontiniRE Propone in VENDITA Locale Commerciale D/8 (negozio di ampie superficie). Dieci Vetrine. Il locale attualmente locato con ottimo affitto, assoggettato ad IVA, misura mq. circa 650, con ulteriori piccoli depositi ed ufficio. L'unità immobiliare è posta in condominio ristrutturato e lo stesso locale è stato di recente oggetto di lavori di manutenzione ordinaria. Parcheggio esterno ad uso del locale ma di proprietà condominiale. Categoria Catastale D/8 - Rendita Catastale € 10.565,68 **Buone Condizioni Generali Stabile e Locale**

CLASSE ENERGETICA :



Dettaglio

| | | |
|-------------------------------|-----------------|-------------------------|
| Proprietà superficie mq : 650 | Camere : | Bagni: SI |
| Box: | Giardino/Verde: | Ascensore: Piano: |
| Terrazzo: | Balconi: | Riscaldamento Autonomo: |