



**www.montinire.it**  
**tel. 0824 0824 041602**

Magi Real Estate sas di Pellegrini Maria  
Via ei Mulini n.27, - 82100 - Benevento  
P.IVA/C.F. : 01347020626  
Rea BN : BN 114884  
Iscriz. Albo Mediatori : AV 419

---

**Gentile Cliente, grazie di essere entrato nel nostro sito e di richiederci una valutazione gratuita del suo bene.**

**Segua questi tre passi che le indichiamo mettendoci a disposizione le notizie necessarie occorrenti per poter effettuare tale valutazione.**

- A)** - Abbia a disposizione la “ visura catastale “ del bene oggetto della valutazione.
- B)** - Compilare i campi del “ nostro modello “.
- C)** - Inoltrare a mezzo e-mail al seguente indirizzo : [info@montinire.it](mailto:info@montinire.it)

La nostra valutazione non è una semplice valutazione approssimativa ma una valutazione fatta sulla scorta dei dati che Lei cliente ci ha comunicati .

Precisiamo che la stessa è una valutazione fatta anche sulla scorta dei valori di vendita al metro quadrato dettati dal mercato per quella che è la zona dell'immobile in oggetto e dei valori a metro quadrato stabiliti dall'OMI – “ Osservatorio Mercato Immobiliare “.

**La presente valutazione non ha nessun costo ma solamente per chi accettasse, di rilasciare alla “MaGi Real Estate sas di Pellegrini Maria” incarico in esclusiva per il periodo di mesi otto.**

Benevento lì 10 febbraio 2019

L'amministratrice



[www.montinire.it](http://www.montinire.it)

tel. 0824 041602

Magi Real Estate sas di Pellegrini Maria  
Via dei Mulini n.27, - 82100 - Benevento

P.IVA/C.F. : 01347020626

Rea BN : BN 114884

Data Compilazione : \_\_\_\_\_

---

---

**Indirizzo Immobile \* campi obbligatori**

---

Comune : \_\_\_\_\_  
Quartiere : \_\_\_\_\_  
Indirizzo : \_\_\_\_\_  
Proprietà : \_\_\_\_\_  
Recapiti : \_\_\_\_\_

---

---

**Dati Immobile \* campi obbligatori**

---

Foglio: _____	Particella: _____
Sub: _____	Categoria: _____
Classe: _____	Consistenza: _____
Superficie: _____	Rendita: _____
o o o o o o o      o o o o o o o      o o o o o o o      o o o o o o o      o o o o o o o	o o o o o o o      o o o o o o o      o o o o o o o      o o o o o o o
Foglio: _____	Particella: _____
Sub: _____	Categoria: _____
Classe: _____	Consistenza: _____
Superficie: _____	Rendita: _____

---

---

**Composizione Immobile \* campi obbligatori**

---

Superficie coperta lorda mq. :	_____
Superficie balconi mq. :	_____
Superficie terrazze mq. :	_____
Superficie terrazze fuori livello mq. :	_____
Superficie giardino mq. :	_____
Superficie cantina mq. :	_____
Superficie soffitta mq.:	_____
Posto auto Coperto mq.:	_____
Posto auto scoperto mq. :	_____
Box / garage mq. :	_____
Zona con facilità di parcheggio :	_____
Zona con difficoltà di parcheggio :	_____

